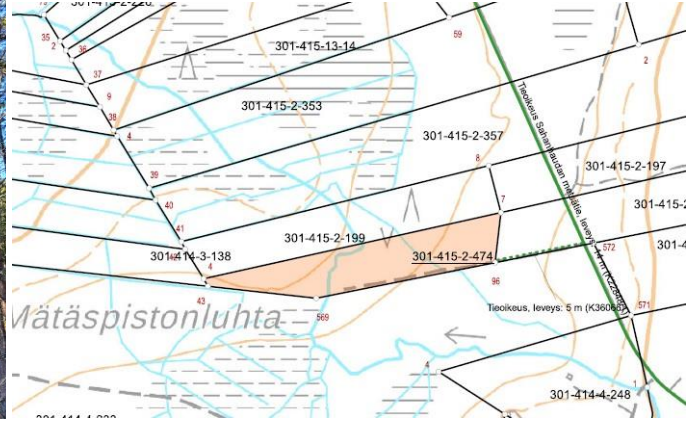


Metsätila

Kesämaa 301-415-2-474

Sahanhaidan metsätie, Jurva, Kurikka



Kohde

Tila Kesämaa

Kiinteistötunnus: 301-415-2-474

Pinta-ala: 1,73 ha

Kaavoitustilanne: Alueella ei ole kaavaa.

Lisätiedot Kurikan kaupunki

Rakennusoikeus: Lisätiedot Kurikan kaupunki

Kiinnitykset: 20 000 €, myydään kiinnitykset vapaana

Muut rasitukset ja rasitteet: kts. kiinteistörekisteriote

Osuudet yhteisiin vesialueisiin: Yhteinen vesialue 399-876-1-0

Vapautuminen: Heti

Alueen käyttöä ja luovutusta koskevat rajoitukset: Ei ole

Muuta: -

Hinta

Myyntihinta: Myydään tarjousten perusteella, lähtöhinta 5 000 €. Jätä tarjous viimeistään 2.12.2024. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä kaikki tarjoukset.

Maksutapa: Käteinen

Esittelyteksti

Myynnissä pieni puuhalpasta Kurikan Jurvassa. Tilan metsäkuvioiden maapohja on ravinteisuudeltaan mustikkatyyppiä ja on kokonaisuudessaan hyvin kasvavaa nuorta kasvatusmetsää, jotka kaipaavat muutaman vuoden sisällä harventamista. Puustoa on yhteensä n 137 m³, joka on lähes kokonaan kuitupuuta. Kiinteistön poikki virtaa kaunis Vuorusluoma, jonka varressa voi rauhassa kuunnella puron solinaa. Tilalta on mahdollista ottaa myös hiekkaa kotitarvekäyttöön. Tämä kohde onkin pienuudestaan huolimatta erittäin



LKV Point Oy
Marko Syrjälä
LKV, kaupanvahvistaja
050 475 8686
marko.syrjala@hehtaari.fi

monimuotoinen kokonaisuus, johon kannattaa ehdottomasti tutustua
Tila sijaitsee Sahahaudan metsätien varressa, josta kovapohjainen penkkatie palstalle.
Kiinteistön rajoja merkitty suuntaa antavasti oranssilla nauhalla.
Kohde myydään lähtökohtaisesti yhdessä määräalan Koski kanssa, mutta kohteista voit tarjota myös erikseen.

Kysy lisätiedot Marko Syrjälä 050 475 8686 tai marko.syrjala@hehtaari.fi

Ostajalle tulevia maksuja ovat varainsiirtovero 3 % kauppahinnasta, lainhuutokulut 172 € ja kaupanvahvistusmaksu 138 €.