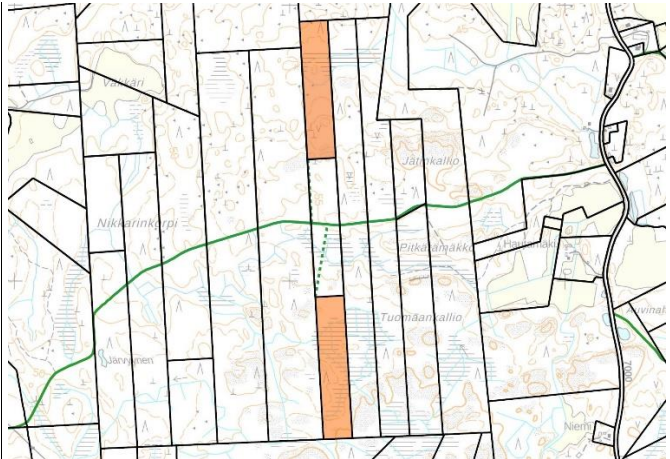


Metsätila

Hill 743-436-2-65

Lauttajärvi-Vittinki metsätie, Ylistaro, Seinäjoki



Kohde

Tila Hill

Kiinteistötunnus: 743-436-2-65

Pinta-ala: 10,61 ha

Kaavoitustilanne: Alueella ei ole kaavaa.

Lisätiedot Seinäjoen kaupunki

Rakennusoikeus: Lisätiedot Seinäjoen kaupunki

Kiinnitykset: Ei ole

Muut rasitukset ja rasitteet: kts.
kiinteistörekisteriote

Osuudet yhteisiin vesialueisiin: 743-434-878-1
HIEKANOTTOPAIKAT, 743-436-878-1 HIETAMAAT,
743-436-878-3 Myllypaikka, 743-876-5-1 PELMAN
JAKOKUNNAN VESIALUE

Vapautuminen: Heti

Alueen käyttöä ja luovutusta koskevat
rajoitukset: Ei ole

Muuta: -

Hinta

Myyntihinta: Myydään tarjousten perusteella,
lähtöhinta 33 000 €. Jätä tarjous viimeistään
30.6.2025. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai
hylätä kaikki tarjoukset.

Maksutapa: Käteinen

Esittelyteksti

Myynnissä monipuolisen kuviorakenteen omaava
metsätila Seinäjoella Ylistarossa.
Uunituoreen tila-arvion mukaan tilan
kokonaispuustomäärä on 799 m3, josta tukkia on
200 m3 ja loput kuitupuuta. Kohteella on
uudistamatonta aluetta noin 2 ha. Hakkuutuloja
on mahdollista saada välittömästi
uudistushakkuusta sekä harvennushakkuusta.



LKV Point Oy
Marko Syrjälä
LKV, kaupanvahvistaja
050 475 8686
marko.syrjala@hehtaari.fi

Tila sijaitsee Lauttajärvi-Vittinki metsätien varressa kahdessa palstassa. Toinen palsta tien pohjoispuolella ja toinen tien eteläpuolella. Kiinteistön rajoja merkitty suuntaa antavasti oranssilla nauhalla. Kohteesta voi tarjota myös yhdessä tilan Kuusikko kanssa.

Kysy lisätiedot Marko Syrjälä 050 475 8686 tai marko.syrjala@hehtaari.fi

Ostajalle tulevia maksuja ovat varainsiirtovero 3 % kauppahinnasta, lainhuutokulut 172 € ja kaupanvahvistusmaksu 138 €.