

Metsätila/tontti

Metsäsalo 108-416-1-86

Loikarintie, Mahnala, Hämeenkyrö



Kohde

Tila

Kiinteistötunnus: 108-416-1-86

Maa-alueen pinta-ala: 2,56 ha

Kaavoitustilanne: SASI - MAHNALA – LAITILA OSAYLEISKAAVA, kaavamerkintä M – maa- ja metsätalousvaltainen alue, uudessa kaavaehdotuksessa AO-1 erillispientaloaluetta, jossa tilalle kohdistuu 1 rakennuspaikka, lisätiedot Hämeenkyrön kunta

Rakennusoikeus: Rakennuslupa vaatii suunnittelutarveratkaisun, kaavaehdotuksen toteutuessa suunnittelutarveratkaisua ei tarvitse. Lisätiedot Hämeenkyrön kunta

Kiinnitykset: 15 000 €, myydään kiinnitykset vapaana.

Muut rasitukset ja rasitteet: Tioikeus. kts kiinteistörekisteriote

Vapautuminen: Heti

Alueen käyttöä ja luovutusta koskevat rajoitukset: Ei ole

Muuta: Osuus yhteisiin alueisiin, yhteinen maa-alue, vesialue, pyykinpesupaikka, venevalkama kts. kiinteistörekisteriote. Kunnan vesi ja viemäri sijaitsevat tilan läheisyydessä.

Hinta

Myyntihinta: 47 000 €.

Maksutapa: Käteinen

Esittelyteksti

Omasta rauhasta, hiukeilla näköaloilla Mahnalasta Hämeenkyröstä iso yli 2 hehtaarin rinnetontti!
Tällä metsäisellä tilalla kaavaehdotuksen mukainen rakennuspaikka on rinteiden yläosassa, josta avautuu upeat metsäiset maisemat laaksoon ja kauas sen yli. Alhaalla laaksossa kulkee pieni puro.



LKV Point Oy
Marko Syrjälä
LKV, kaupanvahvistaja
050 475 8686
marko.syrjala@hehtaari.fi

Tämä upea paikka sijaitsee vain noin puolen tunnin päässä Tampereelta. Tilan rajoja merkitty suuntaa antavasti oranssilla nauhalla.

Kysy lisätiedot Marko Syrjälä 050 475 8686 tai marko.syrjala@hehtaari.fi

Ostajalle tulevia maksuja ovat varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta, lainhuutokulut 144 € ja kaupanvahvistusmaksu 120 €.